

Mantautas Marteckas, MB „Stabili konstrukcija“
 (už statinio techninę priežiūrą atsakingo asmens vardas, pavardė, organizacijos pavadinimas)

STATINIO APŽIŪROS AKTAS

2024-03-19 Nr. SAI 6-1

Sudarymo vieta: **Siurblynė, sargo būdelė, Saidės g. 6, Stirnių k., Lentvario sen., Trakų r.**

Objekto adresas: Saidės g. 6, Stirnių k., Lentvario sen., Trakų r.

Unikalu Nr.: 7998-9006-6169, 7998-9006-6190

Apžiūra: Kasmetinė

Apžiūros tikslas: Atlikti vizualinę apžiūrą ir įsivertinti atsiradusių defektų daromą žalą kitoms konstrukcijoms

Eil.Nr	Statinio dalis	Bendras įvertinimas	Išsamus būklės aprašymas		
			Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti	Fotofiksacija
	Sienos (fasadinės)	Patenkinama	Statinio sienos plytų mūro, netinkuotos. Mūro būklė patenkinama tačiau statinys veikiamas drėgmės, daroma neigiama įtaka statinio konstrukcijai.	Parengti statinio konservavimo projektą ir atlikti projekte numatytus konservavimo darbus. Vykdyti tolimesnę stebėseną.	 Sargo būdelė.

					 
--	--	--	--	--	--

					
	Pamatai ir nuogrindos	Nepatenkinama	Nuogrinda nesuformuota arba sunykusi, kritulių vanduo kaupiasi prie statinio ir skverbiasi į statinio pamatinę dalį, daroma žala statinio konstrukcijai.	Įrengti nuogrindą, išpjauti žolę, medžius ir krūmus aplinkui statinio perimetrą.	

					 
--	--	--	--	--	--

	Stogas	Nepatenkinama	Statinio stogas sutapdintas, stogo danga ruloninė. Danga vietomis pažeista, danga neatlieka savo funkcijos, galima neigiama įtaka statinio stogo ir sienų konstrukcijoms.	Remontuoti stogo dangą. Vykdyti tolimesnę stebėseną.	 
--	--------	---------------	--	---	--

					
	Lietaus nuvedimo sistemos	Nepatenkinama	Lietaus nuvedimo sistema neįrengta arba sunykusi.	Atstatyti arba įrengt naujai lietaus nuvedimo sistemą. Vykdyti tolimesnę stebėseną.	

	Langai, durys ir vartai	Nepatenkinama	Langų rėmai mediniai. Langų rėmai vietomis paveikti drėgmės ir puvinio. Langai pagrinde užkalti lentomis, tačiau kai kurie užkalimai išlaužti. Durys medinės arba išlaužtos arba visai jų nėra, būklė nepatenkinama.	langus ir duris uždengti skydais, užkardyti patekimą į statinį. Vykdyti tolimesnę stebėseną.	 
--	-------------------------	---------------	---	---	--

					 
--	--	--	--	--	--

Pastabos:

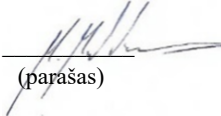
- Po apžiūros nustatyta, kad statinio būklė netenkina statinio reikalavimų „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ STR 2.01.01(1):2005.
- Kasmetinės apžiūros aktą užregistruoti statinio techninės priežiūros žurnale.
- Statiny neekspluatuojamas. Parengti statinio (statinių) konservavimo projektą ir atlikti projekte numatytus darbus. Užkardyti žmonių patekimą į statinį, aptverti statinio teritoriją.

*Vertinimo būklė: gera (nepavojingi, neturintys tendencijos plisti, bet nepageidautini estetikos ir higienos sumetimais); patenkinama (turintys neigiamą poveikį konstrukcijų laikomajai galiai, pleišėjamajam atsparumui, standumui ir naudojimo trukmei; laikui bėgant pažeidos gali plisti ir konstrukcijų ar jų elementų deformacijų ir plyšių rodikliai gali viršyti projektavimo normų leistinąsias reikšmes); nepatenkinama (defektai ir pažeidos yra pavojingi – reikšmingai sumažėjusi konstrukcijų laikomoji galia (vėliau gali būti pasiektas saugos ribinis būvis), atsivėrę neleistino didumo plyšiai ir pasireiškusios neleistinos deformacijos (nepatenkinama būklė, tačiau tyrimų metu konstrukcijos dar galimos naudoti)); bloga (defektai ir pažeidos turi avarinės būklės požymių).

****Visi užfiksuoti defektai privalo būti nufotografuoti ir pridėti prie akto, jeigu defektų neužfiksuota padaroma statinio dalies bendra nuotrauka.**

MB Stabili konstrukcija“ direktorius Mantautas Marteckas SPSC atestato Nr. 33393

(apžiūros vadovo pareigos)



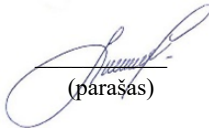
(parašas)

Mantautas Marteckas

(vardas, pavardė)

Statinio techninės priežiūros vadovas SPSC atestato Nr. 30883/NKPA 0522

(apžiūros vykdytojo pareigos)



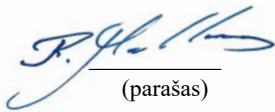
(parašas)

Povilas Lysiukas

(vardas, pavardė)

Statinio techninės priežiūros vyr. inžinierius

(apžiūros vykdytojo pareigos)



(parašas)

Robertas Marteckas

(vardas, pavardė)